


Глава Григорьевского сельского  
поселения

Северского муниципального  
района Краснодарского края



  
\_\_\_\_\_ Е.А.Подружная

«31» марта 2026 г.

## **ПРОГРАММА**

**проведения оценки обеспечения готовности  
Григорьевского сельского поселения Северского района  
к отопительному периоду 2026-2027 годов**

ст-ца Григоьевская

## 1. Общие положения

Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и его организованное проведение, в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро-, газо- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, являются важнейшей задачей органов местного самоуправления, организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;

- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и краевого законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством,

эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонт фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

Целью программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций на территории Григорьевского сельского поселения Северского муниципального района Краснодарского края (далее — Программа) является оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов путем проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций.

Программа разработана в соответствии с:

-Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее — Закон № 190-ФЗ);

-Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 21.08.2025 № 956 «О внесении изменений в приказ Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.09.2025 г., № 83545 (далее — Правила).

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций проводится в соответствии с Правилами.

## **2. Работа комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду**

2.1. Администрация Григорьевского сельского поселения Северского района организует работу комиссии по оценке обеспечения готовности:

к отопительному периоду теплоснабжающих организаций;

к отопительному периоду объектов социальной сферы.

2.2. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, объектов социальной сферы определяется комиссией, утвержденной постановлением администрации Григорьевского сельского поселения Северского муниципального района Краснодарского края от 31 марта 2026 года № 93 «О создании комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов Григорьевского сельского поселения Северского района» (далее - Комиссия).

2.3. Работа Комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному

периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций, объектов социальной сферы осуществляется в соответствии с графиком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее — График), согласно Приложения № 1 к Программе.

2.4. Комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности в соответствии с перечнем теплоснабжающих организаций, объектов социальной сферы, в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов, согласно Приложения № 2 к Программе.

2.5. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

2.5.1. Комиссию возглавляет председатель Комиссии.

2.5.2. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя.

2.5.3. В состав Комиссии входят не менее пяти человек членов Комиссии. Председатель, его заместитель и секретарь являются членами Комиссии.

2.5.4. Членами Комиссии по согласованию являются представители администрации Григорьевского сельского поселения Северского района, представитель теплоснабжающей организации и иные заинтересованные в данной оценке обеспечения готовности лица.

2.5.5. К основным функциям председателя Комиссии относятся:

- осуществление общего руководства работой Комиссии;
- осуществление общего контроля за реализацией решений, принятых на Комиссии;
- назначение заседания Комиссий и определение их повестки дня;
- объявление заседания правомочным или вынесения решения о его переносе из-за отсутствия кворума;
- открытие и ведение заседания Комиссии;
- подписание актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;
- подписание паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду;
- осуществление иных действий в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящей Программой.

2.5.6. Секретарь Комиссии:

- исполняет обязанности по подготовке документов для рассмотрения на заседании Комиссии;
- осуществляет подготовку заседаний Комиссии;
- ведет документацию Комиссии, уведомляет членов Комиссии о дате, месте и времени проведения заседания и знакомит их с материалами, подготовленными для рассмотрения на заседании Комиссии.

2.5.7. Члены Комиссии:

- присутствуют на заседаниях Комиссии и принимают решения по вопросам, отнесенных к компетенции Комиссии настоящей Программой;
- осуществляют оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности и оформляет результаты оценки обеспечения готовности;
- подписывают акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;
- осуществляют иные действия в соответствии с законодательством

Российской Федерации и настоящей Программой.

#### 2.5.8. Члены Комиссии обязаны:

-знать и руководствоваться в своей деятельности законодательством Российской Федерации;

-лично присутствовать на заседаниях Комиссии, отсутствие на заседании Комиссии допускается только по уважительным причинам. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя. В случае отсутствия заместителя председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель главы администрации Григорьевского сельского поселения Северского района.

2.5.9. Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные Программой, если на заседании Комиссии присутствует пятьдесят и более процентов общего числа ее членов в части касающейся оцениваемых объектов. Члены Комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии. Принятие решения членами Комиссии путем проведения заочного голосования не допускается.

2.6. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности в соответствии с Графиком уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте администрации Григорьевского сельского поселения Северского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и Программы, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения. Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, указанные в таблице № 2 обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 Правил, а так же заполненные оценочные листы. Документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду и заполненные оценочные листы должны быть представлены Комиссии не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до соответствующего срока проверки, указанного в Графике.

2.7. В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности "Не готов" - если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности "Готов с условиями" - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности "Готов" - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктом 20 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду Правил (далее —Порядок), равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8:

Значение индекса готовности теплоснабжающих организаций не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

-показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями;

-показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочные листы принимается равным 1.

2.8. В отношении лиц, указанных в таблице № 2, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется ООО «Региональная энергетическая компания» на основании документов (информации), представленных в Комиссию. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в Комиссию указанными лицами и данными ООО «Региональная энергетическая компания», у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения и объектов социальной сферы.

2.9.Проверка оценочных листов и расчет индекса готовности проводится ООО «Региональная энергетическая компания» в течение 10 календарных дней с даты предоставления Комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Правилами. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) в Комиссию для определения уровня готовности и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

### **3. Результаты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду**

3.1.Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности, согласно приложению № 3 к Программе.

3.2. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

3.3. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний

комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

3.4. Сроки составления акта для потребителей тепловой энергии определяются председателем (заместителем председателя) комиссии, исходя из климатических условий - не позднее 25 сентября 2026 года.

3.5. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт), согласно приложению № 4 к Программе, выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности "Готов", а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности "Готов с условиями", если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 13 Порядка.

3.6. Сроки выдачи паспортов для теплоснабжающих организаций определяются председателем (заместителем председателя) комиссии, исходя из климатических условий - не позднее 30 сентября 2026 года.

3.7. Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Григорьевского сельского поселения Северского муниципального района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в срок до 1 декабря 2026 года.

3.8. Лица, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 3.6 настоящей Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

3.9. В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный срок теплоснабжающими организациями, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности.

3.10. В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок потребителями, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

3.11. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

3.12. Перечень документов, рассматриваемых Комиссией при оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций, указан в приложении № 6 к Программе.

Приложение № 1  
к Программе проведения оценки  
обеспечения готовности  
Григорьевского сельского поселения  
Северского района к отопительному  
периоду 2026-2027 годов

**График проведения оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2026-2027 годов**

<b>№ п/п</b>	<b>Объекты, подлежащие проверке</b>	<b>Количество объектов</b>	<b>Сроки проведения проверки</b>	<b>Документы, проверяемые в ходе проверки</b>
1	Теплоснабжающ ие организации	1	с 10.08.2026 г по 17.08.2026 г	в соответствии с приложением № 6 к Программе

Приложение № 2  
к Программе проведения оценки  
обеспечения готовности  
Григорьевского сельского поселения  
Северского района к отопительному  
периоду 2026-2027 годов

**Перечень теплоснабжающих организаций,  
в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2026-2027 годов**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование объекта, подлежащего оценке обеспечения готовности</b>
1	Теплоснабжающие организации
1.1.	ООО «Региональная энергетическая компания» в отношении котельных и тепловых сетей согласно Приложению № 5 к Программе

Приложение № 3  
к Программе проведения оценки  
обеспечения готовности Григорьевского  
сельского поселения Северского района к  
отопительному периоду 2026-2027 годов

**АКТ № \_\_\_\_\_**  
**оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов**

\_\_\_\_\_ 2026 г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения  
готовности к отопительному периоду от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2026 г., утвержденной

(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения  
готовности к отопительному периоду)

с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2026 г. по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г. в соответствии с  
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела  
оценку обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в  
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

№№

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
№№	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

- Приложение: 1.Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)
- 2.Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)
- 3.Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, рашифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, рашифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, рашифровка подписи)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, рашифровка подписи)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, рашифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2026 г. \_\_\_\_\_  
(подпись, рашифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)  
в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности  
к отопительному периоду)

Приложение № 4  
к Программе проведения оценки  
обеспечения готовности Григорьевского  
сельского поселения Северского района к  
отопительному периоду 2026-2027 годов

**ПАСПОРТ**  
**обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов**

Выдан \_\_\_\_\_  
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_
  2. \_\_\_\_\_
  3. \_\_\_\_\_
- №№

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «\_\_\_» \_\_\_\_\_  
2026 г. № \_\_\_\_\_.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного  
органа, образовавшего комиссию по проведению оценки  
обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение № 5  
к Программе проведения оценки  
обеспечения готовности Григорьевского  
сельского поселения Северского района к  
отопительному периоду 2026-2027 годов

**Котельные и тепловые сети теплоснабжающих организаций на территории  
Григорьевского сельского поселения Северского района**

№ п/п	Наименование котельной	Адрес котельной	Протяженность тепловых сетей в 2-х тр. исп., м.п.
	ООО «Региональная энергетическая компания»		
1	«СОШ № 11»	ст.Григорьевская, ул. 50лет Октября,6	80
2	«ДС № 24»	ст. Ставропольская, ул. Ленина, 16	-
3	«СОШ № 7»	ст.Ставропольская, 50 лет ВЛКСМ, 50	56
	<b>ВСЕГО:</b>		<b>136</b>

Приложение № 6  
к Программе проведения оценки обеспечения  
готовности Григорьевского сельского  
поселения Северского района к отопительному  
периоду 2026-2027 годов

**Оценочный лист**  
**для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций**

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			<b>ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ</b>			$I_{\text{тсо}} =$ $K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 +$ $K_{\text{предп}} * 0,05 +$ $K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} =$ $K_{\text{функ}} * 0,05 +$ $K_{\text{режим.налад}} * 0,01 +$ $K_{\text{качест}} * 0,01 +$ $K_{\text{ком.мучет}} * 0,01 +$ $K_{\text{кач.строит}} * 0,25 +$ $K_{\text{надеж}} * 0,65 +$ $K_{\text{резерв}} * 0,01 +$ $K_{\text{порядок}} * 0,01$		

	Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$K_{\text{функц}}$	$K_{\text{функц}} =$ $K_{\text{шт}} * 0,1 +$ $K_{\text{согл}} * 0,1 +$ $K_{\text{дисп}} * 0,1 +$ $K_{\text{перечень}} * 0,1 +$ $K_{\text{эксп/произв.инстр}} * 0,1 +$ $K_{\text{знаний}} * 0,1 +$ $K_{\text{обуч}} * 0,1 +$ $K_{\text{отв}} * 0,1 +$ $K_{\text{охр.труда}} * 0,1 +$ $K_{\text{тренин}} * 0,1$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	$K_{\text{шт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)						
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжени я	0,1	$K_{\text{согл}}$	$K_{\text{согл}} = N_{\text{согл}}/N_{\text{всего}}$ PCO в системе т/сн		
1.1.2.1		требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением	Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжени я	-	$N_{\text{согл}}$	Фактическое значение		
1.1.2.2		Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Количество организаций всего в системе теплоснабжени я	-	$N_{\text{всего PCO}}$ в системе т/сн	Фактическое значение		
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный	Показатель наличия положение о диспетчерской службе или	0,1	$K_{\text{дисп}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511<sup>1</sup> (далее – Правила № 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)</p>	<p>распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление</p>					
1.1.4		<p>Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в</p>	<p>Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования</p>	0,1	К перечень	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень неОПО}} * 0,5$		

1.1.4.1	случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением,	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	К <small>перечень</small> ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2	утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <sup>2</sup> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <u>подпунктом 2 пункта 6</u> Правил № 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	К <small>перечень</small> неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.5	<p>Утвержденные в соответствии с требованиями <u>пунктов 35 и 38</u> Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с <u>пунктами 278, 363 и 364</u> Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций</p>	0,1	$K_{\text{экспл/произв.инс тр}}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		
1.1.6	<p>Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных <u>пунктами 43 - 45</u> Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии,</p>	<p>Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельн</p>	0,1	$K_{\text{знаний}}$	$K_{\text{знаний}} = K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		

	<p>утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811<sup>3</sup> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), <u>пунктами 70, 71</u> 2.3.23 Правил № 511</p>	<p>ой работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей</p>					
1.6.1.1	<p>и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные <u>пунктом 238</u> Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустанов</p>	0,5	К пров зн не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.6.1.2		<p>ок</p> <p>Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО</p>	0,5	К <sub>пров зн ОПО</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии	0,1	К <sub>обуч</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>производственном объекте, в соответствии со <u>статьей 10</u> Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)</p>	<p>или инцидента на опасном производственном объекте</p>					
1.1.8	<p>Установленные <u>пунктом 7</u> Правил № 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные <u>пунктом 228</u> Правил</p>	<p>Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию</p>	0,1	$K_{отв}$	$K_{отв} = K_{отв\ неОПО} * 0,5 + K_{отв\ ОПО} * 0,5$		

	<p>промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)</p>	<p>оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО</p>					
1.1.8.1		<p>Показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию</p>	0,5	К <sub>отв неОПО</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО					
1.1.8.2		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К <sub>отв ОПО</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда,	Показатель наличия утвержденных	0,1	К <sub>охр.труда</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н<sup>4</sup> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)</p>	<p>инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам</p>					
1.1.10	<p>Копии утвержденных в соответствии с <u>пунктами 95, 97</u> Правил № 511 и с <u>пунктом 236</u> Правил промышленной безопасности,</p>	<p>Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающ</p>	0,1	К <sub>тренин</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	их проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок					
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей ( <u>пункт 2 части 4 статьи 20</u> Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии ( <u>пункт 3 части 4 статьи 20</u> Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темп.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{темп.граф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>период, разработанные в соответствии с <u>абзацем первым-третьим пункта 125</u> Правил № 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)</p>						
1.2.2		<p>Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены <u>пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447</u> Правил № 511 (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт</p>	0,5	К <sub>режим.карт</sub>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		
1.3	Обеспечивать качество	Копии	Показатель	0,01	К <sub>качест</sub>	Наличие - 1		

	теплоносителей ( <u>пункт 4 части 4 статьи 20</u> Федерального закона о теплоснабжении)	утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями <u>пунктов 276, 279</u> Правил № 511, <u>пункта 278</u> Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	обеспечения качества теплоносителей			Отсутствие - 0		
1.4	Организовывать	Копии актов ввода в	Показатель	0,01	К <sub>комм.учет</sub>	Наличие - 1		

	<p>коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (<u>пункт 5 части 4 статьи 20</u> Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные <u>Правилами</u> коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих</p>	<p>организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии</p>			<p>Отсутствие - 0</p>		
--	--	---	--	--	--	-----------------------	--	--

		<p>поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)</p>						
1.5	<p>Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (<u>пункт 6 части 4 статьи 20</u> Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Разработанный в соответствии с <u>подпунктом 5 пункта 6</u> Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из</p>	<p>Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта</p>	0,25	К <sub>кач.строит</sub>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные <u>пунктом 15 Правил № 511</u> - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей ( <u>пункт 7 части 4 статьи 20</u> Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 +$ $K_{обслед} * 0,05 +$ $K_{дым.труб} * 0,05 +$ $K_{испыт} * 0,01 +$ $K_{гидр} * 0,4 +$ $K_{шурф} * 0,01 +$		

					$K_{\text{очист.промыв}} * 0,4 +$ $K_{\text{электр.сопр}} * 0,01 +$ $K_{\text{насос стан}} * 0,01 +$ $K_{\text{топл}} * 0,03 +$ $K_{\text{матер}} * 0,01 +$ $K_{\text{страх}} * 0,01$		
1.6.1	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	$K_{\text{освид}}$	$K_{\text{освид}} =$ $K_{\text{освид не ОПО}} * 0,5 +$ $K_{\text{освид ОПО}} * 0,5$		
1.6.1.1	отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном	0,5	$K_{\text{освид не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с <u>частью 2 статьи 7</u> Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о</p>	<p>техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации</p>					
1.6.1.2	<p>власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с <u>частью 2 статьи 7</u> Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о</p>	<p>Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении</p>	0,5	K освид ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с <u>пунктом 27</u> Правил № 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)</p>	<p>срока эксплуатации</p>					
<p>1.6.2</p>	<p>Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с</p>	<p>Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в</p>	<p>0,05</p>	<p>К обслед</p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

	пунктом 165 Правил № 511 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	которые занесены результаты текущих осмотров				
1.6.3	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил № 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности и, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	К <sub>дым.труб</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, К <sub>дым.труб</sub> принимается равным 1.	
1.6.4	Акты (технические	Показатель	0,01	К <sub>испыт</sub>	Наличие - 1	

	<p>отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные <u>пунктами 352, 355, 356</u> Правил № 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)</p>	<p>наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей</p>			<p>Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, К<sub>испыт</sub> принимается равным 1.</p>		
1.6.5	Акты проведения	Показатель	0,4	К <sub>гидр</sub>	Наличие - 1		

	<p>гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с <u>пунктом 26</u> и <u>абзацем восьмым пункта 333</u> Правил № 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)</p>	<p>наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей</p>			<p>Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, <math>K_{гидр}</math> принимается равным 1</p>		
1.6.6	<p>Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены <u>пунктами 367-369</u> Правил № 511</p>	<p>Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке</p>	0,01	$K_{шурф}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, <math>K_{шурф}</math> принимается равным 1</p>		

	(подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)					
1.6.7	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335-337, абзацами шестым-восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил № 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	К <sub>очист.промыв</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.6.8	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	К <sub>электр.сопр</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, К <sub>электр.сопр</sub> принимается равным 1	
1.6.9	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования	0,01	К <sub>насос.стан</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

	установлено требованиями пункта 388 Правил № 511 (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	насосных станций					
1.6.10	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} = K_{\text{догтопл}} * 0,5 + K_{\text{запаст}} * 0,5$		
1.6.10.1	топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской	Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	$K_{\text{догтопл}}$	$K_{\text{догтопл}} = 1$ , если подтверждено наличие договоров $K_{\text{догтопл}} = 0$ , если не подтверждено наличие договоров		
1.6.10.2	исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской	Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов	0,5	$K_{\text{запаст}}$	$K_{\text{запаст}} = 1$ , если $\text{Запас}_{\text{факт}} \geq \text{Запас}_{\text{нормат}}$ $K_{\text{запаст}} = 0$ , если $\text{Запас}_{\text{факт}} < \text{Запас}_{\text{нормат}}$		

	Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с <u>Порядком</u> определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	запасов топлива					
1.6.10.2.1		фактический объем запаса топлива, тыс. т	-	Запас факт	фактическое значение		
1.6.10.2.2		утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	Запас нормат	фактическое значение		
1.6.11	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил № 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры,	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных	0,01	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$		
1.6.11.2	запасов материалов, запорной арматуры,	материалов, запорной арматуры, запасных	-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

	запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями <u>Положения</u> по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина	частей, средств механизации					
--	---	-----------------------------	--	--	--	--	--

	России от 29 июля 1998 г. N 34н <sup>5</sup> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)					
1.6.12	В соответствии с требованиями <u>части 1 статьи 9</u> Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	К страх	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

		распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации ( <u>пункт 8 части 4 статьи 20</u>	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями <u>Правил</u> выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии,	0,01	К резерв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	Федерального закона о теплоснабжении)	энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 <sup>6</sup> , построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в	объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения					
--	---------------------------------------	---	---	--	--	--	--	--

		инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно <u>части 8 статьи 20</u> и <u>части 10 статьи 29</u> Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)						
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения ( <u>пункт 9 части 4 статьи 20</u> Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями <u>пункта 114 Правил № 511</u> и (или) <u>Положения</u> о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <sup>7</sup> , порядок (план) действий по	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	К <small>порядок</small>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные <u>пунктом 386</u> Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)						
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов <u>26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого-третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249,</u>	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К <sub>предп</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

<p>в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <u>пунктом 2 части 1 статьи 4<sup>1</sup> Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого-третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзаца первого и второго пункта 251, пунктов, 264, 265, 306, 311, 312,</u></p>	<p><u>250, абзаца первого и второго пункта 251, пунктов, 264, 265, 306, 311, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго-четвертого, шестого-восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного</u></p>						
--	--	--	--	--	--	--	--

	<p><u>315-319, абзаца</u>  <u>восьмого пункта 333,</u>  <u>пунктов 348-350, 352,</u>  <u>355, 356, 359, 375,</u>  <u>абзацев четвертого и</u>  <u>пятого пункта 378,</u>  <u>пункта 388, абзацев</u>  <u>второго-четвертого,</u>  <u>шестого-восьмого и</u>  <u>десятого пункта 404,</u>  <u>пунктов 408, 412</u>  <u>Правил № 511 и</u>  <u>пунктов 394, 396 - 399,</u>  <u>403 Правил</u>  <u>промышленной</u>  <u>безопасности (подпункт</u>  <u>9.2 пункта 9 Правил)</u></p>	<p>энергетического  надзора,  федерального  государственного  надзора в области  промышленной  безопасности,  федеральными  органами  исполнительной  власти в сфере  обороны,  обеспечения  безопасности,  государственной  охраны, внешней  разведки,  мобилизационной  подготовки и  мобилизации,  исполнения  наказаний (их  подразделениями) (в  случаях,  предусмотренных  <u>пунктом 2 части 1</u>  <u>статьи 4.1</u>  <u>Федерального</u>  <u>закона о</u>  <u>теплоснабжении и</u>  <u>абзацем вторым</u>  <u>пункта 2 статьи 5</u>  <u>Федерального</u>  <u>закона о</u>  <u>промышленной</u></p>						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	К <sub>план</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

Приложение № 7  
к Программе проведения оценки обеспечения готовности Григорьевского сельского поселения Северского района к отопительному периоду 2026-2027 годов

#### Оценочный лист

для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к источникам теплоснабжения, принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках.

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков)
-------	-------------------------	-------------------------	------------	----------------	-------------------------	---	----------------------------------	--

								устранения )
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	<p>Выполнить требования, установленные <a href="#">частью 6 статьи 20</a> Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (<a href="#">подпункт 11.1 пункта 11</a> Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных <a href="#">приказом</a> Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):</p>	-	Показатель выполнения требований <a href="#">Федерального закона о теплоснабжении</a>	0,85	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		
1.1	Обеспечивать эксплуатацию	Документы, предусмотренные	Показатель обеспечения	0,8	$K_{\text{безопасн}}$	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промыв}} * 0,3 + K_{\text{гидр}} *$		

	телопотребляющ их установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными <a href="#">статьей 23<sup>2</sup></a> Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 <a href="#">статьи 20</a> Федерального закона о теплоснабжении)	<a href="#">подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11</a> Правил	эксплуатации теплопотребляю щих установок в соответствии с требованиями безопасности			$0,31 + K_{арм} * 0,01$ $+ K_{отв} * 0,01 +$ $K_{испыт} * 0,31 +$ $K_{перечень} * 0,01 +$ $K_{экспл/произв.инстр} *$ $0,01 +$ $K_{паспорт.тепл.пункт} *$ $0,01 + K_{шт} * 0,01$ $+ K_{регул.темпер} *$ $0,01$		
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющ ей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающе й организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями <a href="#">пункта 9.2.9</a> Правил	Показатель наличия акта промывки теплопотребляю щей установки	0,31	$K_{промыв}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных <a href="#">приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115<sup>1</sup></a> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (<a href="#">подпункт 11.5.1 пункта 11</a> Правил)</p>						
1.1.2		<p>Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и</p>	<p>Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя</p>	0,31	К <sub>гидр</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с <a href="#">пунктом 9.3.25</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок ( <a href="#">подпункт 11.5.2</a> пункта 11 Правил)						
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	К <sub>арм</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)</p>						
1.1.4		<p>Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную</p>	<p>Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок</p>	0,01	К <sub>отв</sub>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		<p>эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные <a href="#">пунктом 228</a> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных <a href="#">приказом</a> Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536<sup>2</sup> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных</p>						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

		производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)						
1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8,	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	К <sub>испыт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)						
1.1.6		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 278</a> Правил	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	К <small>перечень</small>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 2.8.2</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (<a href="#">подпункт 11.5.6 пункта 11</a> Правил)</p>						
1.1.7		<p>Утвержденные в соответствии с требованиями <a href="#">пункта 2.2</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в</p>	<p>Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций</p>	0,01	К <sub>экспл/произв.инстр</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		соответствии с <a href="#">пунктом 278</a> Правил промышленной безопасности ( <a href="#">подпункт 11.5.7</a> <a href="#">пункта 11</a> Правил)						
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с <a href="#">пунктом 9.1.5</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) ( <a href="#">подпункт 11.5.8</a> <a href="#">пункта 11</a> Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К <sub>паспорт.тепл.пункт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К <sub>шт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности и автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	К <sub>регул.темпер</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с <a href="#">пунктами 9.3.22, 9.4.18</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок ( <a href="#">подпункт 11.5.10 пункта 11</a> Правил)						
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения	Документы, предусмотренные <a href="#">подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11</a> Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} * 0,5$		

	режима потребления тепловой энергии		режима потребления тепловой энергии					
1.2.1	(пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	$K_{\text{врез}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2		Подписанный представителем	Показатель наличия актов	0,5	$K_{\text{тех.готов}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий,	проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

		обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)						
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}} 0,95$		
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	$K_{\text{договор}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленную тепловую	Показатель отсутствия задолженности либо	0,95	$K_{\text{свер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности					
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{\text{учет}}$	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.кип}} * 0,5$		
1.4.1	статьей 19 Закона	Акты периодической	Показатель наличия акта	0,5	$K_{\text{провер.уз.уч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	проверки узла учета					
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	К <sub>провер.кип</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		пункта 11 Правил)						
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований <b>Правил и норм</b>	Документы, предусмотренные <b>подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил</b>	Показатель выполнения <b>Правил и норм</b> технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	К жил.фонд	$K_{\text{жил.фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$		
2.1	технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных <b>постановлением</b> Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <sup>3</sup> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) ( <b>подпункт 11.2 пункта 11 Правил</b> )	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями <b>пункта 2.6.10 Правил и норм</b> технической эксплуатации жилищного фонда ( <b>подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил</b> )	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	К контур	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения	0,3	К дезинф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685- 21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2<sup>4</sup> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие</p>	<p>актов о результатах отбора проб воды из системы</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)						
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	$K_{\text{газ}}$	$K_{\text{газ}} = K_{\text{дым.вент}} * 0,5 + K_{\text{догов.тех.обсл}} * 0,5$		
3.1	оборудования при предоставлении коммунальной		Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	$K_{\text{дым.вент}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2			Показатель наличия действующего	0,5	$K_{\text{догов.тех.обсл}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)		договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме					
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К <sub>предп</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	<p>обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <a href="#">пунктом 2 части 1 статьи 4<sup>1</sup></a> Федерального закона о теплоснабжении и <a href="#">абзацем вторым пункта 2 статьи 5</a> Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований</p>	<p>мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <a href="#">пунктом 2 части 1 статьи 4<sup>1</sup></a> Федерального закона о теплоснабжении и <a href="#">абзацем вторым пункта 2 статьи 5</a> Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (<a href="#">подпункт 11.4 пункта 11 Правил</a>)</p>					
--	---	---	--	--	--	--	--

	<p>пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p>							
5	<p>Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного <a href="#">пунктом 3</a> Правил, и составленного с учетом <a href="#">пункта 11.1</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (<a href="#">подпункт 11.5</a></p>	<p>План подготовки к отопительному периоду (<a href="#">пункт 3</a> Правил)</p>	<p>Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду</p>	0,02	К <sub>план</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<a href="#">пункта 11 Правил</a> )							
--	------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--